



SPL SYDELA ÉNERGIE SIX PIÈCES

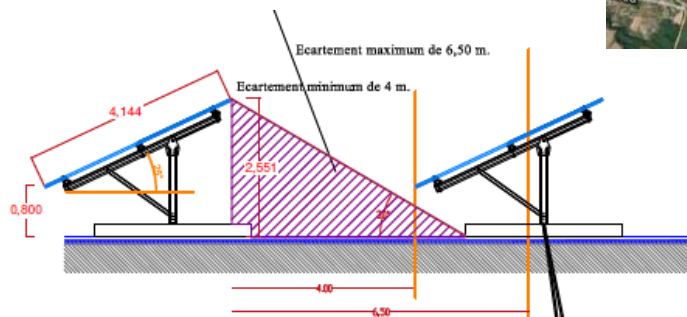
Projet photovoltaïque au sol



1. SPL SYDELA ÉNERGIE SIX PIÈCES

SITUATION GÉNÉRALE

- Commune de Machecoul
- Projet PV au sol de 3,56 MW
- 8176 modules de 435 Wc
- Sur ancien CET de 9 ha
- 1,7 ha de surface productive





1. SPL SYDELA ÉNERGIE SIX PIÈCES

HISTORIQUE

- De 1980 à 1997 : Une décharge contrôlée
- De 1998 à 2009 : Un Centre d'Enfouissement Technique (CET) de classe 2
- 1999 : Création du Syndicat Mixte du CET des Six Pièces
- Novembre 2013 : Obtention du Permis de construire préfectoral pour la centrale solaire
- Juin 2016 : Création de la SPL SYDELA Energie 6 Pièces
- Mars 2017 : La SPL SYDELA Energie 6 pièces est lauréate à l'Appel d'Offre d'état CRE-4 (Cplmt rémunération)
- Octobre 2017 : Attribution du marché « fourniture et pose de la centrale PV » à la société IEL
- Mai 2018 : Lancement des travaux
- Octobre 2018 : Mise en service industrielle



1. SPL SYDELA ÉNERGIE SIX PIÈCES

ACTIONNARIAT

Actionnaires	Nbre actions souscrites	Montant souscription
Syndicat Départemental d'Énergie de Loire Atlantique (SYDELA)	3 570	357 000 €
Communauté de communes Sud Retz Atlantique (Ex - Région de Machecoul)	840	84 000 €
Communauté de communes de Grand-lieu	840	84 000 €
Communauté de communes Sud Retz Atlantique (Ex - Loire Atlantique Méridionale)	840	84 000 €
Communauté d'Agglomération Pornic Agglo Pays de Retz (Ex - Cœur Pays de Retz)	840	84 000 €
Syndicat Mixte du CET des 6 pièces	70	7 000 €
TOTAL	7000	700 000 €

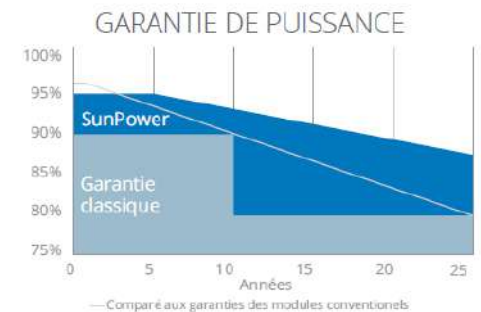


1. SPL SYDELA ÉNERGIE SIX PIÈCES

DONNÉES TECHNIQUES

- 8176 modules Sunpower E20-435
- En portrait sur 511 tables (8; 4; 2,5)
- 2 onduleurs centralisés Ingeteam

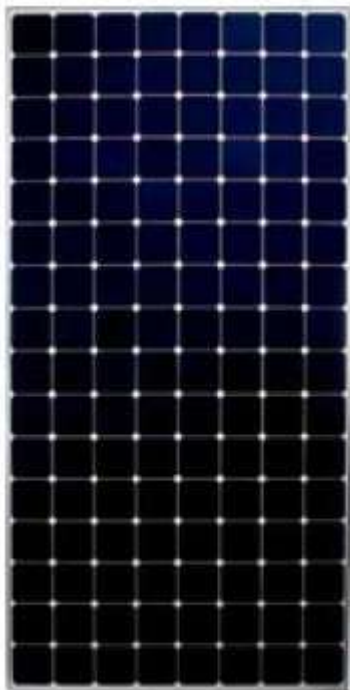
- Nombre d'heures / productible :
 - P50 : 1345 h / 4,79 GWh
 - P75 : 1281 h / 4,56 GWh
 - P90 : 1254 h / 4,46 GWh



Plus de puissance garantie: 95% sur les 5 premières années,
-0,4% par an jusqu'à l'année 25⁷

1,46 m

2,67 m



SPR-E20-435-COM



1. SPL SYDELA ÉNERGIE SIX PIÈCES

DONNÉES FINANCIÈRES

- Coût du projet : 3 775 000 €
- 18,55% en apport en capital / 81,45% par emprunt
- Capital social : 700 000 €
- Estimation du chiffre d'affaire annuel sur 20 ans : 362 000 €
- Estimation charges d'exploitation annuelles sur 20 ans : 79 000 €
- Estimation résultat net annuel sur 20 ans : 15 000 €
- Frais de gestion annuels facturés par la SEM : 10 000 €



1. SPL SYDELA ÉNERGIE SIX PIÈCES

PROJET DE CESSION

- Cession du capital social détenu par le SYDELA à la SEM à hauteur de 51%
- Calendrier du projet de cession : Février 2019
- Prix de rachat des actions : 357 000 €
- Transformation de la SPL en SAS



SYDELA



1. SPL SYDELA ÉNERGIE SIX PIÈCES

Réalisations





SAS BOUSSAY Énergies

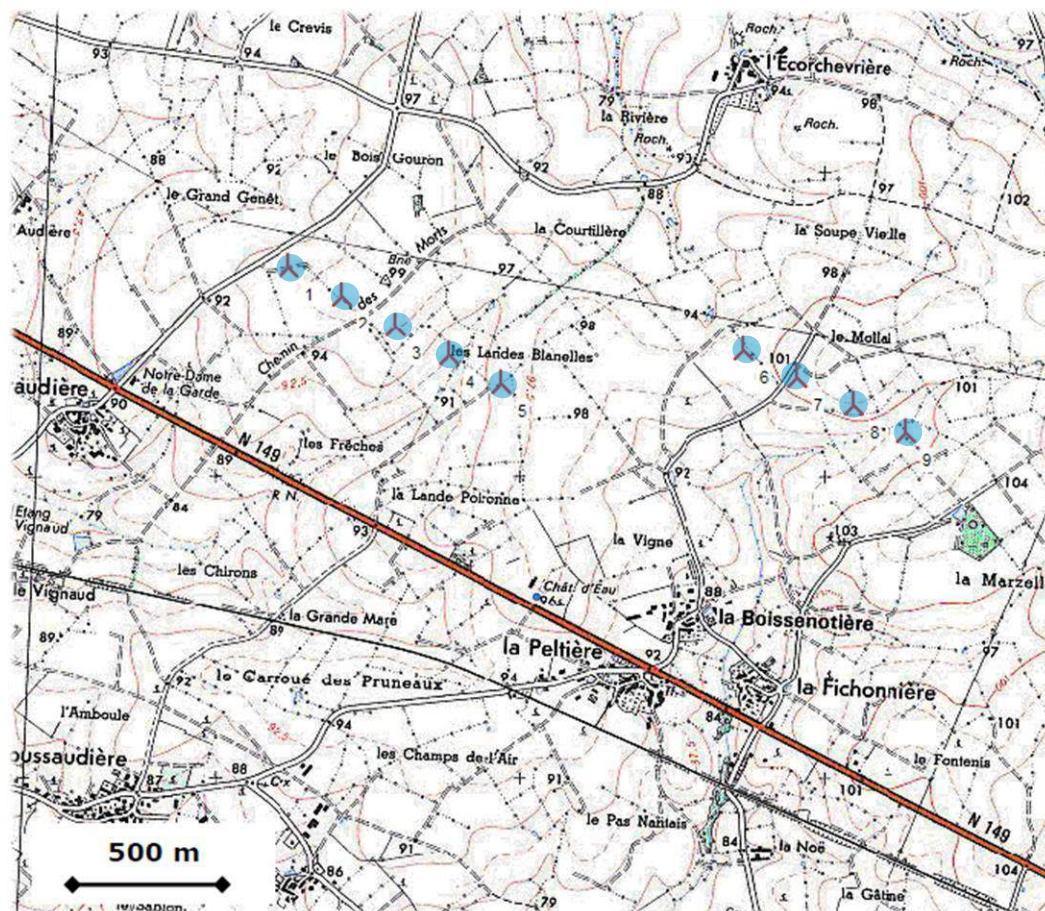
Projet éolien



2. SAS BOUSSAY Énergies

SITUATION GÉNÉRALE

- Commune de BOUSSAY
- Projet éolien de 7,3 MW
- 9 éoliennes de 0,81 MW
- Sous RTBA : 90 m maxi





2. SAS BOUSSAY Énergies

HISTORIQUE

- Projet de 14 éoliennes déposé par la Société Valorem en juin 2007
- Permis de construire obtenu pour 9 éoliennes en mars 2011, bénéficiant de l'antériorité du régime ICPE (5 éoliennes refusées à cause de covisibilité avec château de Tiffauges)
- Chantier déclaré ouvert en février 2014 pour maintenir la validité du PC + 5 prorogations du PC entre 2014 et 2017
- 2017 : Achat du Permis de construire par la société Vendée Energie en accord avec le SYDELA
- PC modificatif obtenu le 3 août 2018 pour changement de machines
 - Passage de la GAMESA G58 à l'ENERCON E53
- Début du chantier possible pour l'hiver 2018
- Mise en Service Industrielle au second semestre 2019

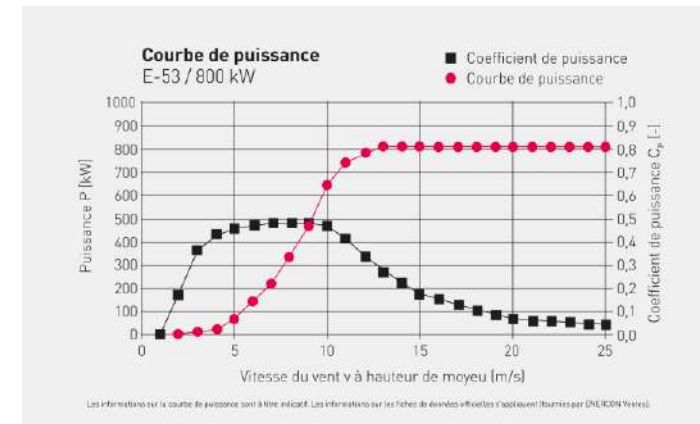


2. SAS BOUSSAY Énergies



DONNÉES TECHNIQUES

- 9 éoliennes ENERCON E53
- Nombre d'heures / productible :
 - P50 : 1950 h / 14,2 GWh
 - P75 : 1752 h / 12,7 GWh
 - P90 : 1575 h / 11,48 GWh
- Suivis acoustiques et naturalistes imposés





2. SAS BOUSSAY Énergies

DONNÉES FINANCIÈRES

- Coût du projet : 9 215 000 €
- 20% en compte courant d'associés / 80% par emprunt
- Capital social : 1 000 €
- Estimation du chiffre d'affaire annuel sur :
 - 15 ans : 1 080 000 €
 - 30 ans : 838 000 €
- Estimation charges d'exploitation annuelles sur 30 ans : 270 000 €
- Estimation résultat net annuel sur :
 - 15 ans : 66 000 €
 - 30 ans : 153 000 €
- Frais de gestion annuels facturés par la SEM : 10 000 €



2. SAS BOUSSAY Énergies

PROJET DE CESSION

- Cession du capital social détenu par Vendée Énergie à la SEM à hauteur de 60%
- Calendrier du projet de cession : Janvier 2019
- Prix de rachat des actions : 600 €



2. SAS BOUSSAY Énergies

PHOTOMONTAGES

